



OBČINA  
ROGATEC

3252 ROGATEC, POT K RIBNIKU 4  
SLOVENIJA  
Tel.: ++386 (0) 3 812-10-00  
Fax.: ++386 (0) 3 812-10-12

**NAZNANILO**

Spoštovane občanke in občani!

Glede na razveljavitev Zakona o davku na nepremičnine, je ponovno v veljavi zakonodaja o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča. Občina Rogatec bo tako tudi v letu 2014 odmerila nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča-NUSZ, in sicer v skladu s določili Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Ur.list RS, št. 133/2003)- Odlok, tako za stanovanjske in poslovne objekte, kot za nezazidana stavbna zemljišča. **Vsi zainteresirani lahko podatke o predvideni odmeri za leto 2014 pridobijo na sedežu občine Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec v pisarni št. 3.**

Prav tako pozivamo vse občane, da pristojnemu občinskemu organu do spodaj navedenega roka **javijo morebitne spremembe ( naslov, lastništvo itd.), ki so se zgodile od zadnje odmere v letu 2013.**

Občina Rogatec poziva **vse, ki izpolnjujejo pogoje za oprostitev plačila NUSZ v letu 2014,** kot to določa 12. člen Odloka v petem do sedmem odstavku, da prošnjo za oprostitev, skupaj s dokazili, predložijo občinski upravi

**najkasneje do 25.04.2014.**

V kolikor do tega roka, vloge za oprostitev ne bodo predložene, bo NUSZ odmerjen po določilih Odloka.

Oprostitev plačila NUSZ določa 12. Člen Odloka, in sicer:

- Nadomestila se na lastno zahtevo za dobo 5 let oprusti občan, ki je kupil **ново stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil družinsko stanovanjsko hišo**, če je v ceni plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča po določbah zakona o stavbnih zemljiščih.
- Nadomestila so oproščeni občani, ki jih **prizadene škodni dogodek iz razlogov višje sile** (poplava, potres, požar ipd.) do odprave posledic, praviloma največ do 5 let.
- Nadomestila ne plačujejo občani, ki so **prejemniki stalne oblike denarne socialne pomoči kot edinega vira preživljanja ali varstvenega dodatka po zakonu**, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje.

Nataša Lavrič

v.d. tajnika Občine Rogatec

**MARTIN MIKOLIČ I.r.**  
ŽUPAN

Št. zadeve: 4220-0003/2014-1

Datum: 02.04.2014