

Z A P I S N I K

**16. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec, ki je bila v četrtek,
27. junija 2013, ob 17. uri, v sejni sobi Občine Rogatec**

Prisotni:

• ***člani občinskega sveta:***

Jelka Bilušić, Irena Kitak, Vincenc Bele, Viktor Božak, Vili Bukšek, Fredi Ferčec, Martin Korez, Velimir Novak, Viljem Prevolšek, Anton Roškar, Zvonko Vražič

• ***predstavniki občinske uprave Rogatec:***

Martin Mikolič, *župan Občine Rogatec*

Agata Tepeš, *višja svetovalka I*

Maja Kampos, *svetovalka II*

Rosana Ozvaldič, *administratorica V*

• ***ostali:***

Sergeja Javornik, *predstavnica medijev javnega obveščanja*

Odsoten član občinskega sveta: Anton Polajžar ml.

G. Martin Mikolič, župan Občine Rogatec, je uvodoma pozdravil vse prisotne, nato pa ugotovil, da so od članov občinskega sveta odsotni g. Anton Polajžar ml., ki je svojo odsotnost pred sejo opravičil, g. Vincenc Bele in g. Viktor Božak (ki sta na sejo prispela ob 17.06 uri). G. Mikolič je ugotovil, da je občinski svet sklepčen, nato pa je, zaradi že predhodno napovedane odsotnosti g. Boštjana Debelaka, komandirja Policijske postaje Rogaška Slatina, poročevalca k 4. točki dnevnega reda, predlagal umaknitev 4. točke dnevnega reda, t. j. *Poročila o delu Policijske postaje Rogaška Slatina v letu 2012*.

G. Mikolič je dal v obravnavo predlog dnevnega reda 16. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec, z umaknitvijo 4. točke dnevnega reda, t. j. *Poročila o delu Policijske postaje Rogaška Slatina v letu 2012*, h kateremu člani občinskega sveta niso podali pripomb. G. Mikolič je dal predlog dnevnega reda 16. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec na glasovanje. Z 9 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

DNEVNI RED:

- 1. Zapisnik 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.04.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.05.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.05.2013**
- 2. Poročilo o realizaciji sklepov 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.4.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.5.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.5.2013**

3. Letno poročilo VIZ OŠ Rogatec za leto 2012
4. Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec, 1. in 2. obravnava
5. Predlog Odloka o spremembi območja naselja Donačka Gora, 1. in 2. obravnava
6. Predlog Sklepa o določitvi fleksibilnega normativa in o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec za šolsko leto 2013/2014 ter predlog Sklepa o določitvi cen programov predšolske vzgoje v občini Rogatec
7. Predlog sklepa o soglasju k spremembam Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec VIZ OŠ Rogatec, Enota vrtec
8. Predlog Sklepa o določitvi priznanj Občine Rogatec, ki se bodo razpisala v letu 2013
9. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2012
10. Predlog sklepa za izdajo soglasja k najemu kredita OKP Rogaška Slatina, d.o.o.
11. Pobude in vprašanja
12. Razno

1. ZAPISNIK 15. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 03.4.2013, 4. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 15.5.2013 IN 5. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 30.5.2013

G. Mikolič je dal v obravnavo predloge zapisnikov: 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.4.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.5.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.5.2013, k vsebini katerih člani sveta niso izrazili pripomb.

G. Mikolič je dal predloge obravnavanih zapisnikov na glasovanje. Z 9 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Sprejme se zapisnik 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.4.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.5.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.5.2013.

2. POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 15. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 03.4.2013, 4. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 15.5.2013 IN 5. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGATEC Z DNE 30.5.2013

Ob 17.06 uri sta na sejo prispela g. Vincenc Bele in g. Viktor Božak.

G. Mikolič je dal v obravnavo predloge poročil o realizaciji sklepov: 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.4.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.5.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.5.2013, k vsebini katerih člani sveta niso podali pripomb.

G. Mikolič je dal predloge obravnavanih poročil na glasovanje. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 03.4.2013, 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 15.5.2013 in 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rogatec z dne 30.5.2013.

3. LETNO POROČILO VIZ OŠ ROGATEC ZA LETO 2012

G. Mikolič je besedo predal g. Viljemu Prevolšku, ravnatelju VIZ OŠ Rogatec, ki je člane sveta seznanil z letnim poročilom VIZ OŠ Rogatec za leto 2012.

G. Mikolič je odprl razpravo, v katero sta se vključila g. Viljem Prevolšek in ga. Jelka Bilušić. Razprava je tekla o aktualni problematiki v šolstvu, o predvidenem zvišanju normativov ter o trendu upadanja števila predšolskih oz. šoloobveznih otrok. Svoje mnenje o navedeni tematiki je v razpravi podal tudi župan, g. Martin Mikolič.

G. Mikolič je ugotovil, da se je Občinski svet Občine Rogatec seznanil z Letnim poročilom VIZ OŠ Rogatec za leto 2012.

4. PREDLOG ODLOKA O DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZA KULTURO, TURIZEM IN RAZVOJ OBČINE ROGATEC, 1. IN 2. OBRAVNAVA

G. Mikolič je besedo predal ge. Maji Kampoš, ki je pojasnila, da se s predlagano dopolnitvijo, v skladu z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti, dopolnjuje 5. člen Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec. Zavod bo namreč v okviru svoje dejavnosti gojil rastline za izdelavo napitkov ter začimbne, aromatske in zdravilne rastline, ki bodo namenjene tako za prodajo kot tudi za izvedbo vsebin Muzeja na prostem Rogatec, t. j. zeliščarskih delavnic. Ker gre za manjšo dopolnitev, se Občinskemu svetu Občine Rogatec predlaga sprejem predmetnega odloka po skrajšanem postopku, je zaključila ga. Kampoš.

V nadaljevanju sta zadevo podrobneje predstavila še župan, g. Martin Mikolič, ter g. Vili Bukšek, direktor Zavoda za kulturo, turizem in razvoj Rogatec.

G. Mikolič je odprl razpravo, v katero se ni vključil nihče od članov sveta.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog, da se Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec obravnava po skrajšanem postopku. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Rogatec obravnava Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec po skrajšanem postopku.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec v 1. in 2. obravnavi. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Rogatec sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za kulturo, turizem in razvoj Občine Rogatec v 1. in 2. obravnavi.

5. PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBI OBMOČJA NASELJA DONAČKA GORA, 1. IN 2. OBRAVNAVA

G. Mikolič je povedal, da je občina pri pripravi obravnavanega odloka, v skladu z določili zakona, izvedla vse predpisane faze v postopku ter predhodno opravila posvetovanje na občinskem svetu, ki je obravnaval pripombo občana g. Franca Krivca. Občinska uprava je na osnovi stališča občinskega sveta pripravila predlog Odloka o spremembi območja naselja Donačka Gora v potrditev občinskemu svetu. O predlogu odloka je bil občan g. Franc Krivec obveščen neposredno, ostala javnost pa preko občinske spletne strani.

G. Mikolič je odprl razpravo, v kateri je pojasnil nekatere izražene nejasnosti. G. Vincenca Beleta je zanimalo, zakaj je g. Krivec sploh podal pripombo, saj, kolikor ve, v predmetnem predlogu niso zajete njegove parcele. G. Ferčec Fredi je dejal, da se bo tudi danes pri glasovanju vzdržal, g. Viljema Prevolška pa je zanimalo, na čigavo pobudo je bil podan predlog o spremembi območja. G. Viktor Božak je menil, da morebitni spori med sosedi ne smejo vplivati na odločitve občinskega sveta, ter poudaril, da mora občinski svet odločati na osnovi smiselnosti, pri čemer pa ne sme biti nihče oškodovan.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog, da se Odlok o spremembi območja naselja Donačka Gora obravnava po skrajšanem postopku. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Rogatec obravnava Odlok o spremembi območja naselja Donačka Gora po skrajšanem postopku.

G. Mikolič je dal na glasovanje Odlok o spremembi območja naselja Donačka Gora v 1. in 2. obravnavi. Z 9 glasovi ZA je bil v prisotnosti 11 članov sveta sprejet naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Rogatec sprejme Odlok o spremembi območja naselja Donačka Gora v 1. in 2. obravnavi.

<p>6. PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI FLEKSIBILNEGA NORMATIVA IN O SOGLASJU K SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V VIZ OŠ ROGATEC – ENOTA VRTEC ZA ŠOLSKO LETO 2013/2014 TER PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI CEN PROGRAMOV PREDŠOLSKE VZGOJE V OBČINI ROGATEC</p>

G. Mikolič je besedo predal g. Viktorju Božaku, predsedniku Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti, ki je povedal, da so člani odbora na svoji 9. seji, dne 13.6.2013, obravnavali predlog sklepa o določitvi fleksibilnega normativa in o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec za šolsko leto 2013/2014, ter predlog sklepa o določitvi cen programov predšolske vzgoje v občini Rogatec. Člani odbora se z vsebino obeh predlogov strinjajo ter predlagajo občinskemu svetu, da ju sprejme.

V nadaljevanju je podrobno obrazložitev k obravnavanima predlogoma podala ga. Agata Tepeš.

G. Mikolič je odprl razpravo.

G. Viljem Prevolšek je, kot ravnatelj VIZ OŠ Rogatec, predstavil problematiko, s katero se soočajo v vrtcu. Menil je, da se, kljub trenutnim razmeram v državi, ne bi smelo zmanjševati socialnih pravic, za nesmiselno pa je označil tudi zniževanje standardov na plečih šolnikov oz. staršev. Poudaril je tudi, da moramo poskrbeti, da bodo imeli vsi otroci enake pogoje za razvoj. Dejal je, da podanega predloga ne bo podprl, saj gre za znižanje standardov.

G. Mikolič je poudaril, da sta tako občinska uprava kot občinski svet doslej vedno znala prisluhniti potrebam vrtca predvsem glede števila oddelkov, saj imajo vsi otroci v naši občini zagotovljeno predšolsko vzgojo, precej pa je tudi otrok iz sosednjih občin. Tudi danes podani predlog je plod skupne strokovne ocene oz. stališča občinske uprave ter vodstva vrtca, je dejal g. Mikolič.

G. Fredi Ferčec je dejal, da se z ravnateljem v marsičem, kar je povedal, strinja, istočasno pa je menil, da moramo biti, glede na krizno situacijo v državi, realni, kajti v gospodarstvu je situacija veliko hujša, ni denarja, marsikdo ni dobil niti regresa. Prav tako je izpostavil problem, da se kot osnova za izračun plačila vrtca upošteva premoženjsko stanje staršev za nazaj, ki pa v mnogih primerih ni več realno, zato bi bilo po njegovem mnenju to potrebno spremeniti. Podal je tudi primerjavo glede cen vrtcev v sosednjih Avstriji in Hrvaški, ob koncu pa izrazil pohvalo ravnatelju glede delovanja VIZ OŠ Rogatec.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog Sklepa o določitvi fleksibilnega normativa in o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec za šolsko leto 2013/2014. Z 9 glasovi ZA je bil v prisotnosti 11 članov sveta sprejet naslednji

S K L E P

1.

Število otrok v posameznem oddelku predšolske vzgoje prvega starostnega obdobja, drugega starostnega obdobja in kombiniranih oddelkih VIZ OŠ Rogatec, Enota vrtec, lahko v šolskem letu 2013/2014 presega normativno število otrok za največ 2 otroka.

2.

Občinski svet Občine Rogatec daje soglasje k sistemizaciji delovnih mest v VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec za šolsko leto 2013/2014 za osem oddelkov vrtca, ki je sestavni del tega sklepa.

3.

Ta sklep se uporablja od 1.9.2013.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog Sklepa o določitvi cen programov predšolske vzgoje v občini Rogatec. Z 10 glasovi ZA je bil v prisotnosti 11 članov sveta sprejet naslednji

S K L E P

o določitvi cen programov predšolske vzgoje v občini Rogatec

1.

V občini Rogatec se določijo cene posameznih programov predšolske vzgoje ter znašajo za

CELODNEVNE PROGRAME v trajanju 6 do 9 ur:

- oddelkov I. starostnega obdobja (starost otrok 1-3 let)398,23 EUR,
- oddelkov II. starostnega obdobja (starost otrok 4-5,6 let).....317,07 EUR,
- kombiniranih oddelkov.....332,50 EUR.

2.

Ta sklep se uporablja od 1. 6. 2013.

3.

Ta sklep se skupaj z novo lestvico cen po plačilnih razredih objavi na oglasni deski osnovne šole in vrtca.

7. PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K SPREMEMBAM PRAVILNIKA O SPREJEMU OTROK V VRTEC VIZ OŠ ROGATEC, ENOTA VRTEC
--

G. Mikolič je besedo predal ga. Agati Tepeš, ki je člane sveta v nadaljevanju seznanila s spremembami Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec v VIZ OŠ Rogatec. Pravilnik je bilo potrebno uskladiti glede na novo sistemizacijo za šolsko leto 2013/2014, potrebne pa so bile tudi določene spremembe oz. dopolnitve prvotne

vsebine pravilnika. K pravilniku, ki je v gradivu priložen kot čistopis, občinski svet poda soglasje.

G. Mikolič je odprl razpravo, v kateri je g. Viljem Prevolšek izrazil upanje, da ne bo potrebe po upoštevanju določb pravilnika, da bi o tem, kateri otroci bodo sprejeti v vrtec, odločala komisija, saj si želi, da bi bilo v vrtcu vedno dovolj prostora za vse otroke.

Pozitivno mnenje k vsebini pravilnika je podal tudi g. Viktor Božak.

G. Mikolič je dal na glasovanje predlog, da se daje soglasje k spremembam Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec, sprejetim na 3. korespondenčni seji Sveta zavoda VIZ OŠ Rogatec, dne 17.6.2013, ter da se hkrati potrdi prečiščeno besedilo pravilnika. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Rogatec daje soglasje k spremembam Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec VIZ OŠ Rogatec – Enota vrtec, sprejetim na 3. korespondenčni seji Sveta zavoda VIZ OŠ Rogatec, dne 17.06.2013 ter hkrati potrjuje prečiščeno besedilo pravilnika.

8. PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI PRIZNANJ OBČINE ROGATEC, KI SE BODO RAZPISALA V LETU 2013

G. Mikolič je besedo predal g. Viliju Bukšku, predsedniku Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, ki je povedal, da so člani komisije na svoji 7. dopisni seji, dne 12. 6. 2013, oblikovali predlog za določitev priznanj Občine Rogatec, ki se bodo razpisala v letu 2013. Člani komisije občinskemu svetu predlagajo, da se v letu 2013 razpišejo: ena plaketa občine, eno priznanje občine in ena denarna nagrada v višini 600,00 EUR.

G. Mikolič je odprl razpravo, v katero se ni vključil nihče od članov sveta.

G. Mikolič je dal predlog sklepa o določitvi priznanj, ki se bodo razpisala v letu 2013, na glasovanje. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

o določitvi priznanj Občine Rogatec, ki se bodo razpisala v letu 2013

1.

Občina Rogatec v letu 2013 razpisuje naslednja priznanja:

- **1 (eno) plaketo občine**
- **1 (eno) priznanje občine**
- **1 (eno) denarno nagrado v znesku 600 EUR**

2.

Plaketa, priznanje in denarna nagrada se bodo podelile za uspehe in dosežke, s katerim se povečuje ugled občine na gospodarskem, kulturnem in športnem področju ter na drugih področjih.

3.

Priznanja bo podelil občinski svet na podlagi javnega razpisa, ki ga bo izvedla Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

4.

Sklep prične veljati z naslednjim dnem od dne sprejema.

9. LETNO POROČILO O IZVEDENIH UKREPIH IZ AKCIJSKEGA NAČRTA LOKALNEGA ENERGETSKEGA KONCEPTA IN NJIHOVIH UČINKIH ZA LETO 2012

G. Mikolič je pojasnil, da je Občina Rogatec oktobra 2011 sprejela Lokalni energetski koncept Občine Rogatec, ki ga je izdelala Lokalna energetska agentura Spodnje Podravje. Od pristojnega Ministrstva za gospodarstvo, Direktorata za energijo je bilo pridobljeno soglasje o skladnosti predloga Lokalnega energetskega koncepta Občine Rogatec. Vsako leto mora občina pripraviti letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih. V predloženem poročilu je zajeta vsebina aktivnosti v zadnjem letu, najpomembnejši ukrep pa je prav gotovo trenutno aktualna energetska sanacija OŠ Rogatec.

G. Mikolič je ugotovil, da se je Občinski svet Občine Rogatec seznanil z Letnim poročilom o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2012.

10. PREDLOG SKLEPA ZA IZDAJO SOGLASJA K NAJEMU KREDITA OKP ROGAŠKA SLATINA, D.O.O.

G. Mikolič je pojasnil, da je JP OKP Rogaška Slatina lastnik 1. in 3. etaže stavbe na naslovu Celjska cesta 12, Rogaška Slatina, kjer je tudi sedež javnega podjetja, v najemu pa ima tudi dva prostora v 2. etaži, katere lastnik je Obrtno podjetniška zbornica Šmarje pri Jelšah. Glede na to, da bi JP OKP Rogaška Slatina za svoje delovanje potrebovalo več poslovnih prostorov ter da obrtno-podjetniška zbornica zaradi obsega dejavnosti v prihodnje prostorov v 2. etaži ne bo več potrebovala, je javno podjetje pripravilo predlog za odkup poslovnih prostorov, ki so v lasti obrtno-podjetniške zbornice. Povedal je, da so župani občin ustanoviteljic izrazili mnenje, da bi bilo prostore smiselno odkupiti in podati soglasje za najem kredita za odkup navedenih prostorov. Bistveno je, da bo nakup teh prostorov JP OKP Rogaška Slatina financiralo iz sredstev amortizacije podjetja, iz enot skupnih služb in vzdrževanja, ki se obračunava za osnovna sredstva podjetja.

G. Mikolič je odprl razpravo, v katero se ni vključil nihče od članov sveta.

G. Mikolič je dal predlog sklepa za izdajo soglasja k najemu kredita OKP Rogaška Slatina, d.o.o., na glasovanje. Z 11 glasovi ZA je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP

- 1. Občinski svet Občine Rogatec izdaja soglasje za najetje kredita za nakup poslovnih prostorov, ki ga bo podjetje OKP Rogaška Slatina d.o.o. najelo pri Banki Celje d.d. v višini 7.140,00 EUR, pod pogojem, da javno podjetje zagotovi sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov (amortizacije osnovnih sredstev podjetja) in da obveznosti iz kredita ne bodo nikoli in v nobenem primeru bremenile občinskega proračuna.**
- 2. Javno podjetje OKP Rogaška Slatina d.o.o. mora nabavo novih poslovnih prostorov in vse s tem povezane stroške knjigovodsko evidentirati med tržne dejavnosti, tako da se bodo ti stroški v celoti pokrivali v breme teh dejavnosti. Stroški povezani z novimi poslovnimi prostori ne smejo bremeniti stroškov izvajanja javnih služb in posledično ne smejo biti vzrok za dvig cen teh storitev.**

11. POBUDE IN VPRAŠANJA

12. RAZNO

G. Mikolič je pojasnil, da je najemnica stanovanja št. 1 na Strmolski ulici 6, ga. Kek Zinka, podala predlog za odkup stanovanja. Glede na to, da je občina lastnica 47 stanovanj, ter da imamo težave z zagotavljanem sredstev v proračunu, se predlaga prodaja predmetnega stanovanja. Glede na to, da prodaja stanovanja v proračunu ni zajeta, se članom občinskega sveta v sprejem predlaga ustrezna dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2013.

G. Mikolič je odprl razpravo, v katero se ni vključil nihče od članov sveta.

G. Mikolič je dal predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2013 na glasovanje. Z 10 glasovi ZA je bil v prisotnosti 11 članov sveta sprejet naslednji

SKLEP

o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2013

Občinski svet Občine Rogatec soglaša, da se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2013 dopolni, tako da se dopolni

- 2) Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem z naslednjo nepremičnino:**

NEPREMIČNINA						VRSTA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	ORIENTACIJSKA VREDNOST	EKONOMSKA UTEMELJENOST
Šifra k.o.	Katastr. občina	Št. parcele	Površ. /m ²	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE				
1178	Rogatec	1041/4	70,07	258	258-1	Del stavbe Stanovanje št. 1 (Strmolska ulica 6, Rogatec)	Javno zbiranje ponudb	32.000 EUR (okvirno – revalorizacija poročila o oceni tržne vrednosti nepremičnine naročena)	Stanovanje je zasedeno z najemnikom. Za predmetno stanovanje je najemnik podal pobudo o odkupu letega. Glede na starost stanovanja in objekta (1987) je potrebna investicija - menjava stavbnega pohištva, adaptacija kopalnice, menjava strešne kritine, fasada, itd., zato je racionalnejša prodaja stanovanja.

G. Mikolič je povedal, da so z namenom seznanitve članov občinskega sveta v prilogi gradiva pod točko razno priložena poročila o rezultatih javnih razpisov sofinanciranja iz proračuna Občine Rogatec za leto 2013, in sicer s področja: socialnih in humanitarnih dejavnosti, turizma in ostalih dejavnosti promoviranja Občine Rogatec, športa ter kulturnih programov in projektov ljubiteljske kulturne dejavnosti.

Ob 17.15 uri je s seje odšel g. Vincenc Bele.

G. Martin Korez se je navezal na razpravo g. Fredija Ferčeca, ki je pri eni od prejšnjih točk dnevnega reda govoril o varčevanju ter stanju v gospodarstvu. Tudi sam se je strinjal, da je stanje v gospodarstvu kritično, vendar je menil, da je potrebno gledati naprej, da se moramo vprašati, kaj lahko mi na lokalni ravni storimo za izboljšanje situacije. Menil je, da je nekje potrebno začeti, zato je predlagal, da se pripravi načrt, kako izboljšati pogoje za razvoj gospodarstva, da se podajo predlogi, ki se nato proučijo. Sam ima nekaj predlogov in verjame, da jih imajo tudi drugi.

G. Mikolič se je strinjal s predlogom g. Koreza ter predlagal, da se sestane Odbor za gospodarstvo in turizem. V nadaljevanju je omenil priprave tujih in domačih športnikov v športni dvorani ter na nogometnem igrišču, hkrati pa izpostavil problematiko glede nočitvenih kapacitet.

G. Viljem Prevolšek je dejal, da je v trenutni razpravi ustvarjen spor med gospodarstvom in negospodarstvom, ampak to po njegovem mnenju ni prava dilema, saj ne delajo eni za druge. Poudaril je, da bi bilo potrebno gospodarstvo v naši občini razvijati, lep primer je sosednja hrvaška Občina Hum na Sutli. Izrazil je upanje, da bodo ljudje sami razvijali svoje ideje in da bodo imeli za to dano možnost oz. priložnost. Kar pa se tiče razvoja turizma ter nočitvenih kapacitet je menil, da je to, glede na bližino Rogaške Slatine, dokaj optimistična zamisel. Ob koncu je kot dober zgled gospodarskega podjetja v občini pohvalil družbo Petek, ki zelo dobro posluje.

G. Fredi Ferčec je izpostavil problematiko parkiranja tovornih vozil na območjih v občini, ki za to niso primerna, in sicer pri konjušnici, kjer je center turističnega dogajanja, na železniški postaji ter pri gostišču Gastcom. Dejal je, da tovorna vozila sodijo na parkirišče, zgrajeno v ta namen.

V zvezi s pripombo g. Ferčeca je g. Mikolič odgovoril, da se zadeva v zvezi s parkiranjem tovornih vozil ureja. Pri konjušnici se urejajo parkirišča za osebna vozila in avtobuse, pri železniški postaji pa se bo režim parkiranja uredil po odprtju obvoznice.

G. Viljem Prevolšek je izpostavil problematiko uvažanja hrane od drugod, ob tem pa izrazil potrebo po pospeševanju kmetijstva v občini Rogatec z namenom, da bi lahko kupovali zdravo hrano, pridelano v naši občini. Po njegovem mnenju bi lahko velik delež hrane pridobili od kmetov iz naše občine, res pa je, da je pri tem problem trenutna zakonodaja. Zanimalo ga je, koliko je v naši občini sploh registriranih kmetov.

Na vprašanje g. Zvonka Vražiča glede problematike obročnega odplačila zelenih posod za odpadke, je g. Mikolič odgovoril, da bomo zadevo na JP OKP Rogaška Slatina preverili.

Ob koncu je g. Mikolič navedel investicije, ki se trenutno izvajajo v občini, in sicer: obvoznica Rogatec, parkirišče Sv. Jurij, investicijsko vzdrževanje lokalnih cest ter energetska sanacija OŠ Rogatec. Omenil je še projekt »Kanalizacija in vodovod za del naselja Rogatec vzhod«, za katerega v teh dneh izbiramo izvajalca, ter skupni projekt petih občin Obsotelja in Kozjanskega »Oskrba s pitno vodo v porečju reke Sotle«.

Seja je bila končana ob 18.50 uri.

Številka: 0070-0008/2013-14/1

Datum: 14.11.2013

Zapisala:
Rosana Ozvaldič

Martin Mikolič, univ. dipl. inž., l.r.
ŽUPAN